

COMUNE DI DALPE, opere di pavimentazione

Ripristino e rinnovo di infrastrutture stradali comunali

1. Committente
Comune di Dalpe, Via Cantonale 25, 6774 Dalpe
2. La gara di appalto concerne le opere di rinnovo di cinque tratti stradali comunali del comprensorio. In particolare: in zona Scima d'Ör al mappale 151, in Morénc Cornon mappali 625 e 646, in Morénc Dalpe mappale 88, in Còtt mappali 37 e 23 e in Quartinasc mappale 332. La lunghezza complessiva dei cinque interventi stradali è di ca. l'250 m, la larghezza della carreggiata percorribile è di 2.80 m più allargamenti in curva. Interventi previsti: stabilizzazione campo stradale con aggiunta di cemento, nuova pavimentazione in miscela bituminosa oppure con blocchetti di cemento (bugnati), consolidamento cigli e rifacimento di scarichi stradali.

3. Quantitativi principali:

Strada

– miscela bituminosa AC 16 TDS, RA S=6 cm	t	540
– legante idraulico per stabilizzazione sottofondo	t	66
– plania	m2	2570
– grigliati bugnati su calcestruzzo	m2	580
– misto granulare RC-B 0/16	m ³	60
– misto granulare RC-B 16/32	m ³	70
– misto granulare RC-B 0/45	m ³	680
– delimitazioni con mocche e cordonetti	m	570
– cunetta in miscela bituminosa	m	50
– canalette a doppio profilo zincato	m	90
– consolidamento ciglio con blocchi ciclopici e CLS	m	130
Smaltimento acqua stradale		
– lunghezza totale drenaggi e scarichi ø160 mm	m	100
– formazione di pozzetti in TC	pz	2

4. Il concorso è soggetto alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative, e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.

5. Criteri d'aggiudicazione

	Criteri
– economicità-prezzo	50%
– attendibilità del prezzo	15%
– referenze ed esperienza in lavori analoghi	15%
– programma lavori	12%
– formazione di apprendisti	5%
– perfezionamento professionale	3%

L'aggiudicazione è prevista a inizio marzo 2026 ed è subordinata alla crescita in giudicato delle autorizzazioni necessarie.

6. Termini per l'esecuzione dell'opera:

Inizio lavori previsto:

13 aprile 2026

Ultimazione lavori:

23 ottobre 2026

7. Consorzio e subappalto.
Il consorzio non è ammesso.
È ammesso il subappalto per il trasporto dei materiali, stabilizzazione stradale in cemento e opere in calcestruzzo.
8. Idoneità degli offerenti.
Possono partecipare unicamente le ditte e i subappaltanti aventi il domicilio o la sede in Svizzera.
La ditta deve avere realizzato almeno un'opera per un importo IVA compresa uguale o maggiore di CHF. 200'000.– realizzati e terminati negli ultimi 5 anni.
9. Informazioni
Ulteriori indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste per iscritto al progettista, studio Reali e Guscetti Studio d'ingegneria SA, 6775 Ambri o info@realieguscetti.ch; per ragioni organizzative sarà risposto in forma scritta via mail a tutti gli iscritti unicamente alle domande pervenute entro il termine di venerdì 30 gennaio 2026.
10. Iscrizione
Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per iscritto a Reali e Guscetti Studio d'ingegneria SA, 6775 Ambri o info@realieguscetti.ch entro martedì 16 dicembre 2025.
11. Consegna documenti di gara
I documenti di gara saranno inviati per posta elettronica alle ditte annunciate a partire da giovedì 18 dicembre 2025; negli atti sarà incluso in formato PDF la documentazione completa con il file SIA 451/iFA 18 e i piani di progetto.
12. Sopralluogo tecnico obbligatorio
È previsto in data mercoledì 21 gennaio 2026 alle ore 10:00 con ritrovo presso la sala comunale di Dalpe.
13. Presentazione delle offerte
Le offerte dovranno pervenire presso la cancelleria comunale di Dalpe, in busta chiusa e sigillata con l'indicazione esterna «Ripristino e rinnovo di infrastrutture stradali comunali - opere di pavimentazione» entro le ore 16:00 di mercoledì 11 febbraio 2026.
14. Apertura delle offerte
L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica presso la sala del Municipio subito dopo la scadenza, alle ore 16.10.
15. Contro il bando e i documenti di concorso è data la facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo cantonale entro 10 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di gara sul foglio ufficiale (FU). Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Dalpe, martedì 9 dicembre 2025

Il Municipio